

Contratación de Servicios para taación de inmuebles custodiados por la

Superintendencia de Bancos. -DIRIGIDO A MIPYMES

Procedimiento de selección utilizado: COMPRA MENOR  
Proceso de Compras: No. SUPBANCO-DAF-CM-2022-0056  
Solic. SIAL No. 00321

Valor referencial: RD\$900,000.00

Valor Total Adjudicado: RD\$640,450.00

Item No.	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Torcoms, SRL		Centro de Servicios Arquitectónicos Y Arremoseres PWM, S.R.L.		Progestom, S.R.L.		Tesoreros, SRL		Tasa Caribe Iap SRL		Leon Antonio Garcia Tejada	
				Precio (USD)	Total (USD)	Precio (USD)	Total (USD)	Precio (USD)	Total (USD)	Precio (USD)	Total (USD)	Precio (USD)	Total (USD)	Precio (USD)	Total (USD)
1	Parcela 17,219 ext. En M152, Distrito Catastral No.8, Municipio Yamasá, Provincia Monte Plata.	Servicio	1	\$ 22,000.00	\$ 22,000.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	\$ 29,400.00	\$ 29,400.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 33,000.00	\$ 33,000.00
2	Parcela 752, ext. En M152, Distrito Catastral No.6.1, San Jose de los Llanos, provincia San Pedro de Macoris.	Servicio	1	\$ 14,000.00	\$ 14,000.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 19,300.00	\$ 19,300.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 17,000.00	\$ 17,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00
3	Parcela 519, ext. En M152, Distrito Catastral No.6.1, San Jose de los Llanos, San Pedro de Macoris.	Servicio	1	\$ 14,000.00	\$ 14,000.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 16,300.00	\$ 16,300.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 17,000.00	\$ 17,000.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
<b>Total Lote 01</b>				<b>\$ 50,000.00</b>	<b>\$ 50,000.00</b>	<b>\$ 45,000.00</b>	<b>\$ 45,000.00</b>	<b>\$ 65,000.00</b>	<b>\$ 65,000.00</b>	<b>\$ 71,000.00</b>	<b>\$ 71,000.00</b>	<b>\$ 54,000.00</b>	<b>\$ 54,000.00</b>	<b>\$ 68,000.00</b>	<b>\$ 68,000.00</b>
1	Parcela 241, ext. En M152, Distrito Catastral No.6, Santiago de los Caballeros.	Servicio	1	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00	\$ 19,300.00	\$ 19,300.00	\$ 22,000.00	\$ 22,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00
2	Parcela 1,057.38 ext. En M152 Distrito Catastral No.3, Jarabacoa, La Vega.	Servicio	1	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 19,300.00	\$ 19,300.00	\$ 22,000.00	\$ 22,000.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00
3	Parcela 162,523 ext. En M152 Distrito Catastral No.6, Sanchez, Samaná.	Servicio	1	\$ 28,000.00	\$ 28,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00	\$ 32,600.00	\$ 32,600.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
<b>Total Lote 02</b>				<b>\$ 61,000.00</b>	<b>\$ 61,000.00</b>	<b>\$ 68,000.00</b>	<b>\$ 68,000.00</b>	<b>\$ 71,200.00</b>	<b>\$ 71,200.00</b>	<b>\$ 84,000.00</b>	<b>\$ 84,000.00</b>	<b>\$ 71,000.00</b>	<b>\$ 71,000.00</b>	<b>\$ 75,000.00</b>	<b>\$ 75,000.00</b>
1	Parcela 609 ext. En M152 Distrito Catastral No.31, Provincia Santo Domingo.	Servicio	1	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,500.00	\$ 7,500.00	\$ 6,800.00	\$ 6,800.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00
2	Parcela 561 ext. En M152 Distrito Catastral No.31, Provincia Santo Domingo.	Servicio	1	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 4,350.00	\$ 4,350.00	\$ 7,500.00	\$ 7,500.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00
<b>Total Lote 03</b>				<b>\$ 12,000.00</b>	<b>\$ 12,000.00</b>	<b>\$ 13,500.00</b>	<b>\$ 13,500.00</b>	<b>\$ 11,150.00</b>	<b>\$ 11,150.00</b>	<b>\$ 15,500.00</b>	<b>\$ 15,500.00</b>	<b>\$ 24,000.00</b>	<b>\$ 24,000.00</b>	<b>\$ 14,000.00</b>	<b>\$ 14,000.00</b>
1	Parcela 7,548 ext. En M152 Distrito Catastral No.13, Municipio Villa Altagracia, Provincia San Cristóbal.	Servicio	1	\$ 11,000.00	\$ 11,000.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00	\$ 12,300.00	\$ 12,300.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00	\$ 13,000.00	\$ 13,000.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
2	Parcela 5,072 ext. En M152 Distrito Catastral No.13, Municipio Villa Altagracia, Provincia San Cristóbal.	Servicio	1	\$ 11,000.00	\$ 11,000.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00	\$ 11,200.00	\$ 11,200.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00	\$ 13,000.00	\$ 13,000.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
3	Parcela 359,914 ext. En M152 Distrito Catastral No.25, Municipio y Provincia San Cristóbal.	Servicio	1	\$ 42,000.00	\$ 42,000.00	\$ 45,000.00	\$ 45,000.00	\$ 49,800.00	\$ 49,800.00	\$ 51,000.00	\$ 51,000.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
4	Parcela 5,701 ext. En M152 Distrito Catastral No.13, Municipio Villa Altagracia, Provincia San Cristóbal.	Servicio	1	\$ 13,000.00	\$ 13,000.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00	\$ 12,300.00	\$ 12,300.00	\$ 14,000.00	\$ 14,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
<b>Total Lote 04</b>				<b>\$ 77,000.00</b>	<b>\$ 77,000.00</b>	<b>\$ 81,000.00</b>	<b>\$ 81,000.00</b>	<b>\$ 85,600.00</b>	<b>\$ 85,600.00</b>	<b>\$ 95,000.00</b>	<b>\$ 95,000.00</b>	<b>\$ 86,000.00</b>	<b>\$ 86,000.00</b>	<b>\$ 86,000.00</b>	<b>\$ 86,000.00</b>
<b>Sub-Total RD\$:</b>				<b>\$ 200,000.00</b>	<b>\$ 200,000.00</b>	<b>\$ 207,500.00</b>	<b>\$ 207,500.00</b>	<b>\$ 232,950.00</b>	<b>\$ 232,950.00</b>	<b>\$ 265,500.00</b>	<b>\$ 265,500.00</b>	<b>\$ 110,000.00</b>	<b>\$ 110,000.00</b>	<b>\$ 243,000.00</b>	<b>\$ 243,000.00</b>
<b>Total General RD\$:</b>				<b>\$ 200,000.00</b>	<b>\$ 200,000.00</b>	<b>\$ 207,500.00</b>	<b>\$ 207,500.00</b>	<b>\$ 232,950.00</b>	<b>\$ 232,950.00</b>	<b>\$ 265,500.00</b>	<b>\$ 265,500.00</b>	<b>\$ 110,000.00</b>	<b>\$ 110,000.00</b>	<b>\$ 243,000.00</b>	<b>\$ 243,000.00</b>
<b>CONDICIONES OFERTADAS:</b>															
<b>Tiempo de Entrega:</b>				Superintendencia de Bancos Según Cronograma											
<b>Evaluación Técnica:</b>				Cumple											
<b>Registro de Proveedores del Estado:</b>				Actualizado											
<b>Certificación DGI:</b>				Actualizado											
<b>Certificación TSS:</b>				Actualizado											
<b>Certificación MIPYMES:</b>				Actualizado											

Observaciones: La empresa Leon Antonio Garcia Tejada, S.R.L., No Cumple, debido a que no presentó " Dos (02) cartas de referencia, las mismas fueron subsanadas sin recibir respuestas de este, solicitadas en el pliego de condiciones de este procedimiento.

Belly Bautista  
Analista de la División de Compras

